

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2025 год по адресу:  
г. Люберцы, пр-т. Победы, д.6

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	981 529,83
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	8 088 274,38
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	7 950 510,59
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	7 950 510,59
получено - субсидий	руб.	0,00
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 119 293,62
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	4 544 345,48
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	1 372 316,15
Уборка МОП	руб.	499 868,71
Услуги по сбору	руб.	369 791,35
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	1 293 340,61
Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	139 569,61
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	91 208,69
Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	43 684,71
Начислено потребителям	руб.	-1 247,84
Оплачено потребителями	руб.	18 627,28
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	23 809,59
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	107 862,35
Начислено потребителям	руб.	531 829,20
Оплачено потребителями	руб.	588 375,50
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	51 316,05
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	6 254,43
Начислено потребителям	руб.	52 425,36
Оплачено потребителями	руб.	51 426,23
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	7 253,56
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	3 671,21
Начислено потребителям	руб.	106 799,04
Оплачено потребителями	руб.	90 873,29
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	19 596,96
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	3 229,63
Начислено потребителям	руб.	115 537,11
Оплачено потребителями	руб.	97 141,17
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	21 625,57
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	-25 132,72
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	7 260,32
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	-32 393,04
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Генеральный директор  Третьяков И.И.